



Mäkitervakko

Tilitoimisto- ja isännöintipalvelu

www.makitervakko.fi

Mäkitervakko

Mäkitervakko tuottaa taloushallinto- ja isännöintipalveluita kaiken kokoisille yrityksille ja taloyhtiöille.

Olen työskennellyt pitkään kirjanpidon ja taloushallinnon tehtävissä eri yritysten palveluksessa. Jatkuva ajantasainen koulutus varmistaa alan tuoreimman tiedon ja työkalujen tarjoamisen asiakkaileni.

Palvelut
Kirjanpidot
Tilinpäätökset
alv, tuloverot, verotiliseuranta, veroilmoitukset
Osto- ja myyntireskontrat
Isännöinti
Yritysten perustamiset

Tilitoimistopalvelut

Tilitoimistopalvelut takaavat tehokkaan ja edullisen laskentatoimen palvelun. Kirjaukset, tilinpäätökset ja veroilmoitukset hoidan ammattitaidolla ja tarvittaessa yrittäjää opastaen.

Tarjoan kirjanpitoa pienyrityksille kuukausihintaan:

1 - 20 tositetta	45,00 euroa + alv/kk
21 - 40 tositetta	60,00 euroa + alv/kk
41 - 60 tositetta	90,00 euroa + alv/kk

Kuukausihinnat sisältävät kuukausittaisen kirjanpidon ja tulosteet: päiväkirja, pääkirja, tuloslaskelma ja tase. Kuukausihinnan ylittävältä osalta veloitus on aikaperusteinen.

Kirjanpito, myyntireskontra, ostoreskontra, muut toimistotyöt	35,00 euroa + alv/tunti
Tilinpäätökset, verosuunnittelu, veroilmoitukset, valvonta- ja vuosi-ilmoitukset	40,00 euroa + alv/tunti

Isännöintipalvelut

Isännöintipalveluiden lähtökohtana on antaa asiakasyhtiöille aikaa ja tarjota ammattimaista sekä nykyaikaista isännöintipalvelua. Haluan huolehtia asiakkaiden omaisuuden arvon säilymisestä ja yhtiöiden järkevästä ylläpidosta. Tämä jos mikä lisää asukasviihtyvyyttä.

2 - 12 huoneistoa	14,50 €+alv/huoneisto/kk (174 €+alv/asunto/vuosi)
13 - 20 huoneistoa	11,00 €+alv/huoneisto/kk (132 €+alv/huoneisto/vuosi)
21 - 50 huoneistoa	10,00 €+alv/huoneisto/kk (120 €+alv/huoneisto/vuosi)
yli 50 huoneistoa	8,50 €+alv/asunto/kk (102 €+alv/huoneisto/vuosi)

Isännöinti on kiinteistön pitkäjänteistä hoitoa ja huoltoa, korjaustoimintojen koordinoitua taloyhtiön parhaaksi. Isännöitsijän keskeisin tehtävä on huolehtia taloyhtiön normaali toimintojen sujumisesta sekä hoitaa yhtiökokouksen ja hallituksen ohjeiden mukaan juoksevaa hallintoa. Jätä siis paperihuolet minulle ja keskity omaan ydintoimintoihisi.

Taloyhtiön perustaminen tietojärjestelmään (uusi asiakas)	200,00 €+alv
Isännöitsijäntodistus*	43,00 €+alv
Talonkirjaote, vastikkeen tai vuokran rästituomautus, Vastikkeen tai sen osan palautus	10,00 €+alv/kpl
Huoneistokohtainen vesi- ja sähkömittarilaskutus Kulutusseuranta isännöitsijälle toimitetuista lukemista	4,50 €+alv/mittari 43,00 €+alv/mittari/v
Muu asiakirjojen laatiminen, kokouspalkkiot ja erillisveloitettavat tehtävät	42,00 €+alv/h
Yhtiökokouksen pöytäkirja min.veloitus 35,00 €+alv Hallituksen kokouspöytäkirja 25,00 €+alv *) Pikatoimituslisä 16,00 € + alv	

Mäkitervako

Tilitoimisto- ja isännöintipalvelu



Kaisu Tukiainen
Rullantie 5 B 16
18130 Heinola
044 507 2675

kaisu.tukiainen@elisanet.fi
www.makitervakkofi

Ota yhteyttä!

Mäkitervako kasvaa kalliolla ja kedoilla, mutta viihtyy myös kaupunkioiloissa, aivan kuin ihmisetkin asuvat maalla ja kaupungeissa. Ihminen kaipaa rentoutumista. Kedolla rentoutuu ja rauhoittuu.

Mäkitervako on hyvä perhoskasvi, erityisesti sinisiipi viihtyy sen kasvustoissa. Yhteistyö hyödyttää molempia: perhonen hoitaa mäkitervakon leviämisen ja saa vastineeksi ravintoa.

Aivan kuin mäkitervako ja sinisiipi hyötyvät toisistaan, niin toivon että voin hyödyttää teitä asiakkaita. Taloyhtiöissä asukkaiden asumisviihtyvyys paranee, kun taloyhtiön asiat on hyvin hoidettu.

Jätä siis paperihuolet minulle ja keskity omiin ydintoimintoihisi.

Mäkitervako

Tilitoimisto- ja isännöintipalvelu

Kaisu Tukiainen
Rullantie 5 B 16
18130 Heinola
044 507 2675
kaisu.tukiainen@elisanet.fi
www.makitervako.fi

